



**Lastenboek betreffende de toekenning van het recht tot uitbating van
1 TOERISTENTREINTJE in De Panne.
Periode 2026 tot en met 2031, mogelijks twee maal verlengbaar voor de periode
van 1 jaar (2032 en 2033).**

Artikel 1 : Het gemeentebestuur van De Panne gaat over tot de toekenning van het uitbatingsrecht van 1 toeristentreinje in De Panne. Dit recht wordt toegekend voor de jaren 2026 tot en met 31 december 2031.
Mogelijks verlengbaar met twee periodes van 1 jaar zijnde 2032 en 2033. In geen geval zal de gemeente De Panne enige verantwoording schuldig zijn indien niet tot verlenging van deze concessie wordt overgegaan. De eventuele verlenging zal tegen uiterlijk 15 februari 2032 respectievelijk 15 februari 2033 toegekend worden door een beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Als er tegen die datum geen bevestiging hieromtrent wordt toegestuurd, betekent dit dat de concessie niet verlengd wordt.

Het exploitatierecht wordt toegewezen na een procedure van inschrijving en opbod.

Artikel 2 : De offertes kunnen worden afgegeven vóór het openingsuur aan de voorzitter van de zitting, of bij aangetekend schrijven onder dubbele en gesloten omslag worden gestuurd naar het college van burgemeester en schepenen.
Aangetekende zendingen dienen ten laatste op vrijdag 20 februari 2026 in ontvangst te zijn genomen op het gemeentehuis (bewijs track and trace Bpost).
Bij de verzending per aangetekende post draagt de binnenomslag de vermelding "ConcessieToeristentreinje".

Artikel 3 : De opening der offertes heeft plaats op **dinsdag 24 februari 2026 om 9u** in het gemeentehuis (raadszaal 1). Bij deze opening mogen opbiedingen worden gedaan maar enkel door deze personen die een offerte hadden ingediend. Het recht wordt toegekend aan de meestbiedende.

Artikel 4 : De minimumprijs is vastgesteld op **1.250 euro** per jaar.

Artikel 5 : De concessieprijs moet ieder jaar vóór de eerste juni worden betaald via overschrijving op het aangegeven rekeningnummer op naam van de gemeente De Panne. In geval van laattijdige betaling is de concessiehouder van rechtswege en zonder aanmaning een nalatigheidsintrest verschuldigd gelijk aan de wettelijke intrest in handelszaken. Bovendien is in voorkomend geval een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 10 % van de gunningsprijs.

Artikel 6 : De concessieprijs is verbonden aan het indexcijfer der kleinhandelsprijzen van de maand januari 2026, in deze zin dat elke verhoging van de index zal aanleiding geven tot een evenredige verhoging van de vergunningsprijs. De aanpassing gebeurt telkenjare in de maand februari.

Artikel 7 : De overeenkomst zal op verzoek van het college van burgemeester en schepenen en zonder ingebrekestelling als verbroken aanzien worden lastens de concessiehouder

indien hij meer dan 1 maand in vertraging is voor de betaling van de jaarlijkse concessieprijs. In dat geval zal een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn gelijk aan de concessieprijs over één jaar. Deze schadevergoeding is verschuldigd boven de achterstallige vergunningsprijs.

Artikel 8 : Het te gebruiken vervoermiddel moet qua conceptie, lengte en breedte, zodanig zijn dat het normale verkeer binnen de gemeente niet wordt gehinderd.

Artikel 9 : De te volgen omloop en de halteplaatsen dienen door de aanvrager te worden medegedeeld aan het college van burgemeester en schepenen. De aanvrager dient zich te schikken naar de wijzigingen die er ten allen tijde door het college van burgemeester en schepenen worden aangebracht. Het college van burgemeester en schepenen neemt geen enkele verantwoordelijkheid ten overstaan van eventuele vorderingen van De Lijn inzake de gevolgde omloop.

Artikel 10 : Bij gebruik van de Zeedijk dient de afsluiting telkens door de exploitant geopend en terug gesloten te worden. Het stationeren op de Zeedijk dient beperkt te blijven tot de tijd noodzakelijk voor het op- en afladen der gebruikers.

Artikel 11 : Ten aanzien van de uitbating draagt het gemeentebestuur geen enkele verantwoordelijkheid. De concessiehouder dient verzekerd te zijn tegen gebeurlijke ongevallen. Tevens dient zijn burgerlijke aansprakelijkheid te worden gedekt door een verzekeringspolis.

Artikel 12: De concessiehouder dient een professioneel audiosysteem ter beschikking te stellen van de bezoeker/toerist waarbij de bezienswaardigheden op het parcours worden toegelicht.
De informatie, die ter beschikking wordt gesteld van de bezoeker/toerist, dient minstens in het Nederlands, Frans en Duits te zijn. De in te lezen teksten en de digitale opnames ervan worden gratis ter beschikking gesteld van de concessiehouder door het gemeentebestuur.

Artikel 13 : Het vervoermiddel dient ten minste 50 u per jaar voor eigen evenementen gratis ter beschikking te worden gesteld van het gemeentebestuur en het OCMW.

Het opvragen ervan gebeurt door het college van burgemeester en schepenen en wordt vastgelegd ieder jaar voor de maand april.

Artikel 14 : De uitbatingsvergunning is strikt persoonlijk en kan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen niet aan derden worden afgestaan. Verkoop van de meerderheidsparticipatie in de rechtspersoon of vervanging van de zaakvoerder of de gedelegeerd-bestuurder wordt eveneens als overdracht beschouwd en is evenzeer onderworpen aan de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen. In geval van toegelaten overdracht van de concessie blijft de oorspronkelijke concessiehouder hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen die uit de concessie voortvloeien. De opvolgende concessiehouders blijven in geval van toegelaten overdracht tevens hoofdelijk aansprakelijk met hun opvolger tot uitvoering van alle concessieverplichtingen.

Artikel 15 : De concessionarissen die gevestigd zijn in het Nederlandse taalgebied stellen de berichten, mededelingen, formulieren die voor het publiek bestemd zijn, tenminste in vier talen op.

Artikel 16 : Het is de uitbater ten strengste verboden lawaaihinder te veroorzaken. Terzake mag dan ook geen enkel lawaai veroorzakend middel worden gebruikt om de aandacht van het publiek te trekken. Er mag slechts achtergrondmuziek voorzien worden die niet als storend ervaren wordt voor de buurt.

Artikel 17 : Het vervoermiddel dient neutraal van kleur te zijn. Opschriften, afbeeldingen, figuren, teksten en dergelijke zijn niet toegelaten.

Enkele discrete publiciteit kan op het vervoermiddel worden aangebracht. Een voorstel/ontwerp van dergelijke discrete publiciteit wordt steeds voorafgaandelijk voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring.

Enkel vooraan mag de naam van de concessiehouder op discrete manier worden vermeld.

Het gemeentebestuur kan vragen eigen publiciteit op het vervoermiddel aan te brengen ten behoeve van haar toeristische activiteiten.

Artikel 18 : Wanneer het algemeen belang dat mocht vereisen kan het college van burgemeester en schepenen éézijdig maatregelen treffen die per aangetekend schrijven aan de concessiehouder moeten kenbaar gemaakt. Deze dient zich naar deze richtlijnen te schikken.

Indien het college van burgemeester en schepenen vaststelt dat de concessie niet zou worden geëxploiteerd, dan kan zij na aangetekend schrijven aan de concessiehouder, terug vrij beschikken over deze concessie.

Artikel 19 : Zo de concessie om één of andere reden moet worden ingetrokken kan de concessiehouder niet de minste schadevergoeding of enige andere vergoeding voor gemaakte kosten eisen van het gemeentebestuur.

Artikel 20 : De zegel- en registratiekosten vallen ten laste van de concessiehouder.

Artikel 21 : De wetgeving op het gebruik van talen dient te worden nageleefd, met inbegrip van de wettelijke en reglementaire bepalingen met betrekking op de prijsaanduidingen. De verantwoordelijke van de concessiehouder die belast is met het contact met het publiek, dient minstens de Nederlandse taal machtig te zijn.

Artikel 22: De concessiehouder dient alle wettelijke en reglementaire bepalingen na te leven waaraan de uitbating is onderworpen. De concessiehouder dient zich te voorzien van de nodige administratieve vergunningen voor zijn uitbating.

Artikel 23: Bij miskennen van de bepalingen van de concessieovereenkomst door de concessiehouder is de gemeente gerechtigd met onmiddellijke ingang en zonder voorafgaande aanmaning een einde te stellen aan de concessieovereenkomst ten nadele van de concessiehouder. In voorkomend geval zijn de bepalingen van artikel 7 van toepassing.

Artikel 24 : Alle betwistingen in verband met deze concessieovereenkomst zullen worden behandeld bij de rechtbanken van West-Vlaanderen, afdeling Veurne.

INSCHRIJVINGSFORMULIER

Concessie van het monopolierecht tot uitbating van 1 TOERISTENTREINTJE in De Panne (Periode 2026 tot en met 2031), mogelijks twee maal verlengbaar met een periode van 1 jaar.

Ondergetekende :

.....

Adres :

.....

Beroep :

Nationaliteit :

In geval van optreden voor een vennootschap of vereniging :

Handelend in naam van :

.....

Naam en rechtsvorm :

.....

Gevestigd te :

.....

Verbindt zich op al zijn roerende en onroerende goederen (van hemzelf of van de vennootschap) tot het in concessie nemen van het monopolierecht tot het uitbaten van 1 TOERISTENTREINTJE in De Panne (periode 2026 tot en met 2031), mogelijks twee maal verlengbaar met een periode van 1 jaar (2032 en 2033).

Voor de jaarlijkse som van EUR

In letterschrift

.....

ondergetekende verklaart tevens kennis te hebben genomen van het lastenkohier zoals het werd vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 26 januari 2026. Hij verbindt er zich toe de opgelegde voorwaarden en lasten volledig te zullen nakomen.

De Panne, de

Handtekening voorafgegaan door eigen geschreven tekst «gelezen en goedgekeurd».