

Stappenplan: Aanvraag omgevingsvergunning voor functiewijziging naar vakantiewoning

■ **Indienen via:** <https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be>

■ **Oefenen via:** <https://oefen.omgevingsloket.be>

1. Start nieuw project

- Klik op Nieuw project starten (niet aanvraag starten).
- Kies Projecttype → Aanvraag omgevingsproject.
- Klik Volgende, geef je project een naam en klik op Project aanmaken.

2. Situering

- Klik op Situering → Situering toevoegen.
- Vink Stedenbouwkundige handeling aan → klik op Maak situering.
- Typ het adres in, selecteer het perceel.
- Klik Volgende, geef je vakantiewoning een naam en klik op Opslaan.
- Klik op je naam onder situering → vakje Stedenbouwkundige locatie verschijnt.

3. Inhoud aanvraag

- Klik op Inhoud aanvraag → Handeling toevoegen.
- Kies Functiewijziging zonder verbouwwerken (indien van toepassing).
- Planelement: Gebouw of constructie.
- Klik opnieuw op de naam van je vakantiewoning → Volgende.
- Huidige toestand: vink aan 'Planelement komt overeen met volledige locatie'. Kies huidige functie (bv. Eengezinswoning). → Bewaren en volgende.
- Gewenste toestand: vink aan 'Planelement komt overeen met volledige locatie'. Kies Verblijfsrecreatie (Hotel, B&B, ...). Vul velden in → Bewaren en volgende.
- Klik op Vakantieverblijf en duid aan wat van toepassing is (aantal personen).

4. Plannen en foto's toevoegen

- Foto van de gevel
- Inplantingsplan
- Foto's bestaande toestand binnen
- Foto's buitenruimte (parking, voortuin, ...)
- **Grondplan op schaal**, voorzien van de correcte afmetingen, oppervlaktes en met de meubelen ingetekend

5. Aanvullende luiken invullen

- Hemelwater- en oppervlaktewater: raadpleeg <https://www.waterinfo.be> en vul in → Opslaan.
- MER (milieueffectenrapport): velden invullen → Opslaan.
- Effecten op de omgeving: velden invullen → Opslaan.

6. Dossierstukken toevoegen

- Optionele bijlagen → voeg toe als ander dossierstuk:
 - Aanmelding Toerisme Vlaanderen
 - Keuringsattest Brandweer

7. Projectinformatie

- Vul alle vragen in onder Projectinformatie.

8. Controle en indienen

- Klik bovenaan op Overzicht.
- Voer de Compleetheidscheck uit.
- Indien alles in orde:
 - Onderteken de aanvraag → aanvinken gelezen en goedgekeurd → Ondertekenen.
 - Klik bij acties op Indienen dossier.
 - Vink De Panne aan en dien in.

9. Opvolging

- Volg de status via Mijn projecten in het Omgevingsloket.