

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

De gemeenteraad in zitting van 11 september 2023.

Aanwezig: T. Wouters, voorzitter gemeenteraad, B. Degrieck, burgemeester, W. Janssens, C. Verbrugge, S. Buyens, N. Luyssen, M. Vandermeeren, schepenen, E. Vanhee, J. Blicq, P. George, A. Woestijn, C. Delrive, A. Debaeke, D. Butstraen, G. Vandeveld, D. Nevens, M. Rabaey, S. Van der Maelen, S. Bonte, P. Annys, gemeenteraadsleden, W. Jonckheere, algemeen directeur

Subsidiereglement 'Facelift-premie concessies rolcabines'. Vaststelling.

De gemeenteraad,

Gelet op de wetgeving, zijnde:

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 56;

Gelet op voorafgaande besluiten, zijnde:

- de beslissing van de gemeenteraad van 8 maart 2021 inzake de vaststelling van het subsidiereglement 'Facelift-premie handelspanden' met looptijd van 1 maart 2021 tot 1 juli 2023
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 augustus 2023 inzake de principiële goedkeuring van het ontwerp van subsidiereglement 'Facelift-premie concessies rolcabines';

Gelet op de aanleiding, zijnde:

- het meerjarenplan 2020-2025: de beleidsdoelstelling: 4.1 Een sterkere lokale economie, actieplan 4.1.1.1 Bijsturing van de premies voor handelspanden binnen en buiten de handelskern
- het eindigen van de looptijd van de eerste faceliftpremie handelspanden op 1 juli 2023
- de interne besprekingen op programmanagement van maandag 26 juni 2023 waar voorgesteld werd om ook een apart facelift-premie reglement op te maken voor de concessie rolcabines;

Gelet op de relevante documenten, zijnde:

- het ontwerp van het subsidiereglement 'Facelift-premie concessie rolcabines', opgemaakt door het team Lokale Economie;

Gelet op de motivering van onderhavig besluit, zijnde:

- het gemeentebestuur De Panne wenst de uitstraling, de coherentie en de kwaliteit van de rolcabines die onder concessie vallen te verbeteren door een subsidie toe te kennen voor wat betreft verfraaiingswerken die overeenstemmen met afdeling 3. Rolcabines uit het politiereglement
- door het grote succes van de eerste afgelopen faceliftpremie handelspanden (+40 dossiers) en het zichtbare resultaat in het straatbeeld wordt voorgesteld om een facelift-premie reglement op te maken voor de concessie rolcabines
- het advies van de gemeentelijke juriste mevrouw Heidi Vanhorebeek;

Gelet op de financiële voorziening, zijnde:

- het voorziene budget van 70.000 euro voor actieplan 4.1.1. in het meerjarenplan 2020-2025;

BESLIST met algemeenheid van stemmen

Art.1: Het subsidiereglement 'Facelift-premie concessies rolcabines' wordt als volgt vastgesteld:

Subsidiereglement 'facelift-premie ter verfraaiing van de rolcabines die onder concessie vallen in De Panne'

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Artikel 1. Doel

De gemeente De Panne wenst de uitstraling, de coherentie en de kwaliteit van de rolcabines die onder concessie vallen te verbeteren door een subsidie toe te kennen voor wat betreft verfraaiingswerken die overeenstemmen met afdeling 3. Rolcabines uit het politiereglement.

Artikel 2. Definities

Concessie: is een administratief contract waarbij het lokaal bestuur onder haar gezag en met nakoming van de door haar bepaalde voorwaarden, het exclusieve recht geeft aan een ondernemer om een bepaalde activiteit te verrichten. Hiermee worden andere ondernemers uitgesloten van het verrichten van die activiteit.

Concessiehouder: iemand die een concessie verkregen heeft.

Rolcabine: een cabine die op wielen staat zoals opgenomen in het politiereglement, Afdeling 3 Rolcabines die uitgebaat worden door de concessiehouders.

Artikel 3. Doelgroep en toepassingsgebied

§ 1. De subsidie kan éénmaal aangevraagd worden per concessie rolcabine binnen de looptijd van deze subsidie en met een maximum van 3.000 euro.

Artikel 4. Voorwaarden

§ 1. Algemeen - lokaal bestuur De Panne verleent de subsidie onder de volgende voorwaarden:

- a. De subsidie kan enkel aangevraagd worden voor rolcabines die onder de concessie vallen die:
 1. die voldoen aan de regels opgenomen in het Politiereglement, Afdeling 3 Rolcabines
 2. waarvan de gedane werken zich aan de buitenkant van de rolcabine bevinden en de 'facelift' van de rolcabine visueel zichtbaar is vanaf het strand
 3. waarvan de concessiehouder voldoet aan alle verplichtingen die voortvloeien uit de concessie
 4. die gelegen zijn in De Panne
- b. Het verlenen van de subsidie kan enkel binnen de perken van de kredieten die het College van Burgemeester en Schepenen voor dit reglement voor overdrachten beschikbaar stelt en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 houdende controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

§ 2. Cumuleerbaarheid:

- a. Er kan éénmalig gebruik gemaakt worden van de subsidie voor eenzelfde concessie met een maximum van 3.000 euro per concessie en binnen de looptijd van het reglement.

Hoofdstuk 2. Subsidieerbare werken

Artikel 5. Verbeteringswerken verfraaiing rolcabines

§ 1. Volgende werken uit de niet-limitatieve lijst die de verfraaiing van een rolcabine tot gevolg hebben, komen in aanmerking voor de subsidie:

- a. onderhoudswerken aan de rolcabine die zichtbaar zijn vanop het strand, zoals bijvoorbeeld het vervangen van rotte houtdelen conform art. 551, Afdeling 3 Rolcabines van het politiereglement
- b. het aanbrengen van een naambord conform art. 552, Afdeling 3 Rolcabines van het politiereglement
- c. dakwerken aan de rolcabine conform art. 560, Afdeling 3 Rolcabines van het politiereglement
- d. werken aan de spakenwielen conform art. 560, Afdeling 3 Rolcabines van het politiereglement
- e. schilderwerken conform art. 562, Afdeling 3 Rolcabines van het politiereglement
- f. andere verfraaiingswerken aan de rolcabine waarvan de gedane werken zich aan de buitenkant van de rolcabine bevinden en de 'facelift' van de rolcabine visueel zichtbaar is vanaf het strand en conform Afdeling 3. Rolcabines

§ 2. Bijkomende voorwaarden:

- 1) de aanvrager is verplicht alle niet-relevante uithangborden, onvergunde reclamepanelen en andere onvergunde gevelconstructies te verwijderen
- 2) de gesubsidieerde werken moeten zichtbaar zijn vanop het strand
- 3) het college van burgemeester en schepenen behoudt zich het recht voor om bijkomende voorwaarden en werken op te leggen indien het oordeelt dat dit vereist is

Artikel 6. Bijkomende voorwaarden rolcabines

- 1) bij de beoordeling van het dossier staat kwaliteit van materialen en uitvoering centraal
- 2) de werken moeten uitgevoerd worden in kwalitatieve en esthetisch verantwoorde materialen die voldoende duurzaam en stevig zijn voor het bedoelde gebruik en conform Art. 560, Afdeling Rolcabines van het politiereglement zijn
- 3) de werken dienen uitgevoerd te worden volgens de regels van de kunst
- 4) het college van burgemeester en schepenen kan bijkomende voorwaarden en werken opleggen indien het oordeelt dat dit vereist is

Hoofdstuk 3. Subsidie

Artikel 7. Subsidiebedragen

§ 1. De subsidie bestaat uit een tussenkomst in de kosten van de verfraaiingswerken ten belope van 50% van het factuurbedrag excl. BTW met een maximum van 3.000 euro.

Artikel 8. Beperkingen

- § 1. De subsidie kan éénmalig per concessie rolcabine bekomen worden binnen de looptijd van het reglement met een maximum van 3.000 euro per concessie.
- § 2. De dossiers worden behandeld a rato van indiening en tot uitputting van het goedgekeurde krediet.
- § 3. Meerwerken en meerkosten die niet voorzien waren bij het indienen van het dossier, kunnen achteraf niet meer ingediend worden nadat het dossier behandeld werd door het college van burgemeester en schepenen. Er kan in geen geval boven het maximum van de subsidiëring gegaan worden.

Hoofdstuk 4. Algemene procedure

Artikel 9. Aanvraag

- § 1. Het aanvraagformulier moet, samen met de hieronder aangegeven documenten, digitaal ingediend worden via de website www.depanne.be/ondernemershoek.
- § 2. Subsidieaanvraag
De maximale subsidie wordt berekend en vastgelegd op basis van de betaalde facturen. Concessiehouders dienen volgende documenten extra bij het aanvraagformulier te voegen:
 - a. gedetailleerde opsomming en prijsaanduiding van de verschillende werkzaamheden en materialen
 - b. facturen van de uitgevoerde werken of materialen en het betaalbewijs van deze betaalde facturen. Facturen mogen niet ouder zijn dan 6 maanden bij indienen dossier
 - c. recente kleurenfoto's voor aanvang van de werken, tijdens de werken en van het eindresultaat
 - d. een document waaruit blijkt dat de aanvrager de concessiehouder is van de concessie rolcabines
 - e. een origineel attest afgeleverd door de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid waaruit blijkt dat de handelaar of de handelsvennootschap voldaan heeft aan zijn/haar sociale verplichtingen tot en met het voorlaatst verschuldigd kwartaal
 - f. een origineel getuigschrift van de administratie van de directe belastingen niet ouder dan 1 kwartaal waaruit blijkt dat de handelaar of de handelsvennootschap geen directe belastingschulden en nalatigheidinteressen en vervolgingskosten schuldig blijft
- § 3. De geleverde gegevens worden door de bevoegde gemeentelijke diensten strikt vertrouwelijk gebruikt.
- § 4. De aanvragen worden chronologisch behandeld na volledig verklaring van ingediend dossier.

Artikel 10. Beoordeling

- § 1. De subsidieaanvraag wordt naar ontvankelijkheid beoordeeld door het team Lokale Economie. Het aanvraagdossier is ontvankelijk als het volledig ingevuld en ondertekend is en alle gevraagde documenten en adviezen werden bijgevoegd.
- § 2. De elementen uit het aanvraagformulier dienen conform te zijn met alle bepalingen in voorliggend reglement. De aanvrager dient alle wettelijke regels en reglementen te respecteren en ervoor te zorgen dat de werken vergund zijn in overeenstemming met de geldende wetgeving.

Artikel 11. Beslissing

- § 1. Het college van burgemeester en schepenen beslist op advies van het team Lokale Economie, over de al dan niet toekenning van de subsidie.
- § 2. De beslissing vindt plaats binnen een termijn van zes maanden na het indienen van de volledige aanvraag.
- § 3. De aanvrager wordt door het gemeentebestuur op de hoogte gebracht van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 12. Verval van recht op de subsidie

Het recht op de subsidie en bij uitbreiding alle door het lokaal bestuur aangegane verbintenissen, vervallen van rechtswege wanneer tussen de aanvraag en de uitbetaling van de subsidie één van de volgende feiten plaats vindt:

- a. de ontbinding of het faillissement van de aanvrager

Artikel 13. Uitbetaling

- § 1. De uitbetaling van de subsidie gebeurt door overschrijving op de bankrekening van de aanvrager en binnen zes maanden na controle van de in te dienen verantwoordingsstukken en na goedkeuring van het ingediende dossier door het college van burgemeester en schepenen. Dit bedrag wordt berekend op basis van de effectief bewezen kosten aan de hand van de ingediende facturen en betaalbewijzen en kan nooit hoger zijn dan de initieel berekende maximale subsidie.
- § 2. De subsidie wordt slechts uitbetaald als aan elk van volgende voorwaarden is voldaan:
 - a. controles werden toegestaan
 - b. de uitvoering van de werken is gebeurd volgens de goedkeuring en geldende bepaling van onderhavig reglement
 - c. de uitvoeringstermijnen werden gerespecteerd
 - d. er is een concessie lopende die beantwoordt aan de voorwaarden en criteria zoals vermeld in onderhavig reglement
- § 3. De aanvrager verbindt zich ertoe lokaal bestuur De Panne schriftelijk op de hoogte brengen van iedere wijziging van diens post- en bankrekeningnummer.
- § 4. De aanvrager verbindt zich ertoe om gedurende minimum 6 maanden een aangeleverd aanplakbiljet aan te brengen waarop vermeld staat dat voor de werken een premie werd ontvangen van het lokaal bestuur De Panne.
- § 5. De aanvrager geeft toestemming dat het ingediende dossier gebruikt mag worden om promo te voeren door team Communicatie om de Faceliftpremie concessie rolcabines in de kijker te zetten.

Hoofdstuk 5. Slotbepalingen

Artikel 14. Controle

- § 1. De eigenlijke subsidie wordt berekend op basis van de voorgelegde facturen die betrekking hebben op de werkzaamheden die uitgevoerd zijn door een aannemer of op de aankoopfacturen van materialen die door de aanvrager zelf zijn verwerkt of geplaatst en zichtbaar zijn op de na-foto's van de gedane werken. Het bedrag van de aangekochte materialen moet proportioneel zijn ten aanzien van de uitgevoerde werken. De eigenlijke subsidie kan nooit hoger zijn dan de initieel vastgelegde maximale subsidie.
- § 2. De facturen moeten betrekking hebben op de werkzaamheden die uitgevoerd zijn door een aannemer of op de aankoop van materialen die door de aanvrager zelf zijn verwerkt met betrekking tot de rolcabine(s) waarvoor het dossier werd ingediend. Kastickets, bestelbonnen, enz. worden niet aanvaard.
- § 3. Sommige facturen kunnen (gedeeltelijk) geweigerd worden omdat de werkzaamheden waarop ze betrekking hebben niet in aanmerking komen. Bijgevolg dient de aanvrager op de facturen aan te duiden welke werken in aanmerking komen. Facturen die onduidelijk zijn of waarvan niet af te leiden valt over welke werken het precies gaat worden onontvankelijk verklaard.
- § 4. Gemeente De Panne heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende subsidie te doen controleren.
- § 5. Ingeval de aanvrager zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

Artikel 15. Sancties (en strafbepalingen)

- § 1. De subsidie moet steeds gebruikt worden voor het doel waarvoor ze is toegekend en het gebruik ervan dient gerechtvaardigd. Zo niet dient de subsidie terugbetaald te worden.
- § 2. In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de aanvrager, kan Gemeente De Panne beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de aanvrager en het verleende subsidiebedrag terug te vorderen.
- § 3. In geval de aanvrager onder curatele wordt geplaatst, kan Gemeente De Panne overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie.
- § 4. De toegekende subsidie mag door de aanvrager niet in pand gegeven worden aan een derde.
- § 5. Gemeente De Panne kan van de aanvrager de terugvordering van de subsidie eisen indien binnen de 3 jaar na uitkering van de subsidie, om welke reden dan ook (bijv. faillissement, aflopen concessie...).

Artikel 16. Inwerkingtreding (en duurtijd)

Dit reglement treedt in werking op 1 september 2023 en eindigt op 31 december 2025.

- Art.2: Voor de toekenning van de subsidies wordt het voorziene budget van 70.000 euro voor actieplan 4.1.1. in het meerjarenplan 2020-2025 van de dienst Lokale Economie aangewend.
- Art.3: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan:
- team Toerisme, Lokale Economie & Cultuur
 - team Omgeving & Ruimtelijk Beleid
 - team Communicatie & Onthaal
 - team Financiën
 - de financieel directeur

ALDUS GEDAAN EN GOEDGEKEURD IN ZITTING ALS BOVEN BEPAALD

algemeen directeur
Get. Wim Jonckheere

voorzitter gemeenteraad
Get. Tine Wouters

Voor eensluidend uittreksel

Handtekening(en)