

de panne

Beleidsdoelstellingen
MEERJARENPLAN

2020



2025



Beleidsdoelstellingen De Panne 20-25

Deze 21 beleidsdoelstellingen (hierna opgesomd in willekeurige volgorde) vormen de basis van het uit te voeren programma voor de volgende jaren. Zie het als een 'verlanglijstje' voor de volgende 6 tot 8 jaar.

De bondige teksten zijn tot stand gekomen na vele vergaderingen op woensdagavonden, waarbij de leden van de drie politieke meerderheidspartijen thema per thema hebben besproken. Zij hebben er veel tijd en energie in gestoken en presenteren hiermee hun 'huiswerk'.

De teksten worden nu verder uitgewerkt in acties en deelacties, en er wordt een financiële oefening over gemaakt, want 'koken kost geld'. Tegen eind 2019 moet dit resulteren in de 'BBC', de beleids- en beheerscyclus. Dit is een verplichting voor elke Vlaamse gemeente.

Deze 21 beleidsdoelstellingen zijn accenten die het gemeentebestuur wenst te leggen. Er zullen echter duidelijke keuzes en prioriteiten moeten worden bepaald.

In deze teksten zal u geen of weinig recurrent of dagdagelijks beleid lezen. Dat betekent dat enkel nieuwe en/of gewijzigde keuzes opgenomen zijn. Zo staat er bijvoorbeeld niets opgenomen over veiligheid, omdat we best wel tevreden zijn over de werking van de politie en er eigenlijk geen grote wijzigingen moeten gebeuren.

Maak u dus geen zorgen als u over één of ander thema niets of weinig leest: dat betekent dat we aan dat thema geen al te grote wijzigingen zullen doorvoeren.

Wel is het zo dat de gemeente in de toekomst keuzes zal moeten maken. De werkings- en personeelskosten moeten onder controle blijven. Hoe hoger deze jaarlijks terugkerende kosten, hoe minder we kunnen investeren en hoe kleiner de spaarpot van de gemeente wordt. De ruimte voor nieuwe inkomsten is heel klein, dus moeten we verstandig omspringen met de centen.

Het gemeentebestuur zal dus een 'kerntakendebat' voeren: moeten we zomaar altijd blijven doen wat we op vandaag doen, of kunnen we dat beter, goedkoper of efficiënter uitvoeren?

Een aantal topics vindt u niet specifiek terug in de teksten, maar zullen als een rode draad lopen doorheen het beleid van de volgende jaren:

- wederzijds respect tussen het bestuur en personeel, tussen gemeente en inwoners, tussen de inwoners onderling ...;
- aandacht voor alle lagen van de bevolking, ongeacht afkomst, religie, taal ... : we zijn een inclusieve gemeente, waarin iedereen een evenwaardige plaats verdient;
- een duidelijke keuze voor kwaliteit en duurzaamheid in alle facetten van het beleid;
- het karakter van onze gemeente wordt versterkt: De Panne is een Nederlandstalige, toeristische gemeente waar het goed is om te wonen en te verblijven. We maken geen onderscheid tussen De Panne en Adinkerke: we zijn één gemeente;
- er is géén onderscheid tussen 'de gemeente' en 'het OCMW': we zijn één organisatie.

Bram Degrieck, Burgemeester



We excelleren in kinderopvang



't Koningskindje



't Dunebosje



De Ravotter



De Jutter Adinkerke

Kinderopvang, in alle mogelijke vormen, is belangrijk om jonge gezinnen bij ons te houden of aan te trekken. Het gemeentebestuur zal investeren in aanbod en infrastructuur.

Op vandaag is de gemeentelijke kinderopvang verspreid over verschillende locaties en in verschillende vormen:

- Buitenschoolse Kinderopvang (BKO) De Jutter De Panne
- Buitenschoolse Kinderopvang (BKO) De Jutter Adinkerke
- Opvang in de Sint-Pietersschool Adinkerke
- Speelpleinwerking De Ravotter
- het Koningskindje
- DO-RE-MI (nieuw, Dorpsstraat)
- 't Dunebosje (nieuw, Oosthoek)
- 't Wiske

Naast bovenstaande opvanginitiatieven zijn er uiteraard de onthaalouders die thuis kinderen opvangen en andere waardevolle, private initiatieven.

Bij verschillende vormen van kinderopvang zijn er wachtlijsten of is de capaciteit van het aanbod onvoldoende. Het aantal onthaalouders neemt af, terwijl vormen van groepsopvang dan weer in de lift zitten, zoals overal in Vlaanderen.

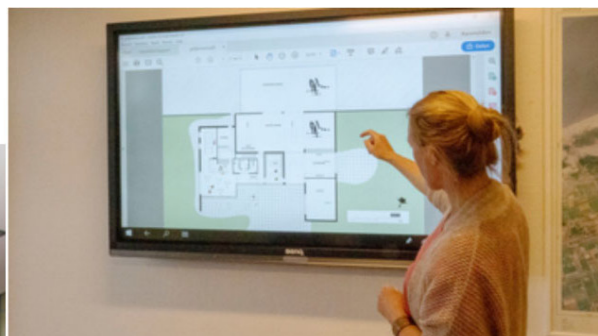
De infrastructuur van de voor- en naschoolse kinderopvang vertoont diverse gebreken.

De Jutter Adinkerke is verouderd, te klein en verkeert te vaak in over-aantal. Het gebouw van De Jutter De Panne is een zorgenkindje: er zijn infrastructuurwerken nodig en het gebouw is gelegen aan een gevaarlijke oversteek. Ook de lokalen van De Ravotter zijn verouderd en moeilijk bereikbaar.

Het gemeentebestuur moet elke mogelijke piste om capaciteit te verhogen, kansen geven. Een studie naar mogelijke vormen en locaties voor uitbreiding van de initiatieven voor kinderopvang moet uitgevoerd worden om het beleid op middellange termijn vorm te geven. Hierbij kunnen schaalvergroting, samenvoeging van functies of samenwerking met externe/private partners duidelijke opties zijn.

**Kansen voor
nieuwe
initiatieven**

Participatie



Burgerparticipatie is een goed middel om de draagkracht van welbepaalde projecten te verhogen. Het gemeentebestuur zal hiervoor nieuwe initiatieven nemen.

Participatie is een breed en rekbaar begrip:

- consultatie van de burger door het gemeentebestuur om de wens van de burger te kennen;
- het meebeslissen van de burger in welbepaalde projecten;
- het toepassen van een burgerbudget voor weloverwogen, kleine en visueel zichtbare aanpassingen in het straatbeeld.

Waar gekozen wordt voor een bepaald participatietraject worden op voorhand de juiste afspraken gemaakt om geen verkeerde verwachtingen te creëren. Bij het opzetten van een participatietraject dient erover gewaakt te worden dat alle lagen van de bevolking worden betrokken.

Actieve wijkcomités worden nauwer betrokken bij relevante projecten of beslissingsprocessen. Waar nog geen wijkcomité actief is, kunnen concrete projecten een aanzet zijn om er een op te starten. Een goed functionerend wijkcomité kan zowel voor de bewoners als het gemeentebestuur een werkelijke meerwaarde zijn.

Voor grote, en mogelijks legislatuuroverschrijdende projecten kan gewerkt worden met gemeenteraadscommissies. Er zal een gemeenteraadscommissie 'Zeelijk' en een gemeenteraadscommissie 'Gemeentehuis' worden opgericht.

Het gemeentebestuur zal de beslissingen van de gemeenteraad snel en duidelijk aan de bevolking

uitleggen.

Burgers krijgen de kans door de gemeenteraad gehoord te worden tijdens een 'vragenhalfuurtje' vóór elke vergadering van de gemeenteraad. Het draagvlak en de interesse voor de oprichting van een kindergemeenteraad wordt onderzocht.

In het kader van de voorbereiding van het Gemeentelijk Ruimtelijk Beleidsplan worden zowel gemeenteraadsleden als burgers betrokken bij het opmaken van een 'ruimtelijk verhaal', waarbij over partijgrenzen heen geschetst wordt hoe de gemeente er binnen 20 jaar moet uitzien. Waar mogelijk wordt bij ruimtelijke studieopdrachten de buurt geconsulteerd.

De bestaande adviesraden blijven in de toekomst een duidelijke rol spelen. De doorstroming van informatie van en naar een adviesraad moet herbekeken worden. Nieuwe adviesraden kunnen ontwikkeld worden om de stem van een doelgroep te versterken. De oprichting van de 'adviesraad lokale economie' en van de 'adviesraad voor mensen met een beperking' is ondertussen gerealiseerd. De vzw Toerisme zal worden omgevormd tot een EVAP (Extern Verzelfstandigd Agentschap met Privaatrechtelijk karakter), waar het werkveld een actieve stem kan worden toebedeeld.

**u bepaalt
mee!**

Jeugd



Skatepark SK8660



jeugdhuis De Planke

**Onze jeugd is onze toekomst!
Kansen bieden aan jongeren om
zich te ontplooiën tot geëngageerde
burgers met een warm hart voor onze
maatschappij is een belangrijke taak
voor het gemeentebestuur.**

Er worden nieuwe voorstellen en initiatieven in samenwerking met de jeugdraad, jeugdverenigingen en andere actoren geëvalueerd op hun meerwaarde en haalbaarheid.

De jeugdraad legde een zeer ambitieus memorandum neer. Het gemeentebestuur is

bereid om op basis van dit document met hen in dialoog te gaan. Waardevolle bestaande initiatieven worden geconsolideerd en nieuwe voorstellen worden op hun kwaliteit en (financiële) haalbaarheid beoordeeld.

Een actieve werking en uitbouw van het jeugdhuis is een belangrijke taak voor de dienst Jeugd. Er moet aandacht besteed worden aan inspraak van kinderen. Het bestuur verleent haar medewerking aan een nieuw fuifbeleid.

De infrastructuurplannen voor de Sea-Scouts wordt uitgevoerd, er wordt een update voorzien van het skatepark en er wordt gepaste aandacht besteed aan speelruimte en -infrastructuur.

Onze jeugd
=
Onze toekomst

Een efficiënte, moderne en aantrekkelijke organisatie



Het gemeentebestuur zal in zichzelf investeren: de administratie zal efficiënt worden georganiseerd met meer aandacht voor management en een goed personeelsbeleid. Projecten moeten sneller kunnen gerealiseerd worden.

De administratie wordt op een moderne en transparante manier gestructureerd waarbij dienstverlening naar de burger toe centraal staat. Dit moet een rode draad worden doorheen de hele organisatie en impliceert een aangepaste infrastructuur én een performante administratie. De gemeente moet volop inzetten op digitalisering, maar de gemeentelijke administratie moet laagdrempelig, flexibel, toegankelijk en persoonlijk adviserend blijven.

Bestuurlijke efficiëntie is een belangrijke sleutel om projecten te realiseren en vooropgestelde doelstellingen te behalen. De wisselwerking

tussen het bestuurlijke en het administratieve apparaat moet gestroomlijnd gebeuren. Een afgebakende managementstructuur binnen de administratie, met voldoende ruimte voor beleidsondersteuning en structureel overleg tussen diensten of afdelingen is daartoe een absolute voorwaarde.

Kennisdeling tussen de verschillende diensten, projectmanagement en het helder uitschrijven van interne procedures verbeteren het rendement van de administratie en de onderlinge samenwerking.

De organisatie wordt een aantrekkelijke werkgever die mensen vindt, bindt en boeit. Inzetten op een duurzaam en up-to-date human resources beleid (HR beleid) met aandacht voor 'employer branding' en onderling respect resulteert in een stabiel personeelsbestand. Het creëren van een aangename werkplek voor de medewerkers is een belangrijk aandachtspunt.

**Ons personeel
is
goud waard!**

Goede en efficiënte communicatie



Het gemeentebestuur zal beter en sneller communiceren met inwoners en tweedeverblijvers. Goede en efficiënte informatie is cruciaal.

De inwoner van De Panne is mondig en eist snelle en adequate informatie.

Met de gemeentelijke diensten moet de burger en tweedeverblijver goed en snel kunnen communiceren. Digitaal, maar ook aan een fysiek onthaal waar inwoners en tweedeverblijvers als klanten worden aanzien. De verschillende communicatietools worden ingezet naargelang de doelgroep; de gemeente moet met alle lagen van de bevolking op verstaanbare wijze communiceren.

De burger en gemeente moeten met elkaar kunnen spreken, schrijven, mailen, bellen en chatten. Communicatie moet zo een essentieel deel van de dienstverlening worden. Correct en snel informeren van de burger zorgt voor minder

frustraties en nauwere betrokkenheid.

Beslissingen genomen door de gemeenteraad zullen sneller en beter gecommuniceerd worden. Het snel verspreiden van een verslag na de gemeenteraad, in beeld en klank, is hiertoe een middel.

Voornamelijk bij ingrepen op het openbaar domein moeten bewoners beter betrokken worden. Voor en tijdens werken moeten ze een duidelijk aanspreekpunt hebben. Pro-actieve informatie is hierbij cruciaal.

Het opmaken van een strategisch beleidsplan communicatie bepaalt de te leggen focus en de middelen die in de toekomst daartoe zullen aangewend worden.

Het gemeentebestuur zal zich opnieuw en anders in de markt plaatsen. Een nieuwe huisstijl, inclusief logo, zal ontwikkeld worden met aandacht voor een positieve, dynamische en aantrekkelijke look & feel.

**Sneller en
beter
communiceren**

Cultuur & erfgoed



Retrohuis De Viswinkel



Villa My Corner (Louis Legein)

Cultuur is een poort naar sociale integratie voor jong en oud. Daarom zal het gemeenbestuur er over waken dat er een voldoende gevarieerd aanbod voor de diverse doelgroepen uitgewerkt wordt. Hierbij wordt aandacht besteed aan woord, beeld en muziek.

De werking van de plaatselijke afdeling van StaPWest wordt uitgebreid door het invoeren van tuttiklassen. De interesse voor de oprichting van een kinderfanfare wordt onderzocht via een participatief traject.

We streven naar een optimale intergemeentelijke culturele samenwerking, indien deze ondersteund wordt door de Vlaamse Overheid.

De Panne koestert haar bestaande materieel, immaterieel en bouwkundig erfgoed. In dit kader kan een erfgoedraad opgericht worden, die het gemeentebestuur adviseert in desbetreffende materies.

**Aandacht voor
woord, beeld
en muziek**

Samen voor een sterker toerisme



Vuurfeest



Het merk 'De Panne' zal sterker geprofileerd worden. De dienst Toerisme zal meer focussen op het actief promoten van onze gemeente en verhuist naar het hart van het toeristische centrum.

Toerisme is onze voornaamste economie. Het opmaken van een strategisch beleidsplan Toerisme zal als basisdocument dienen voor de verdere bepaling van het toeristische beleid.

De dienstverlening van de dienst Toerisme zal er in eerste instantie op gericht zijn om ons imago te verbeteren, onze unieke troeven en het toeristisch-recreatief aanbod zo goed mogelijk op de kaart te zetten, dit in samenwerking met zoveel mogelijk andere aanbieders, potentiële publieke en private partners.

Een duidelijk en transparant subsidiereglement voor toeristische actoren of verenigingen die de doelstelling van de dienst Toerisme helpen verwezenlijken, is aan de orde. De vzw Toerisme De Panne wordt omgevormd tot een EVAP (Extern Verzelfstandigd Agentschap

met Privaatrechtelijk karakter), waardoor aan het actieve werkveld een belangrijke rol wordt toebedeeld bij het uitschrijven van het toeristisch beleid.

Het toeristisch onthaal moet aanwezig zijn daar waar de toerist is: in het hart van het commerciële en toeristische centrum. De verhuis van de dienst Toerisme naar de site Cordial (hoek Zeelaan – Duinkerkeleen) is daar een fundamenteel onderdeel van.

Voor de organisatie van evenementen zal de dienst Toerisme een grotere rol spelen als faciliterende partner en als aanspreekpunt bij en voor externe partners die de wens uiten om een evenement in onze gemeente te organiseren. Bij het inplannen van nieuwe evenementen moet de personeelskost steeds in overweging worden genomen.

De focus van het toeristische beleid moet zich uitbreiden naar het actief promoten van onze kustgemeente. Dit houdt onder meer in dat onze gemeente zich anders en sterker gaat profileren naar de buitenwereld toe. Een opwaardering van het merk 'De Panne' is daarom aan de orde.

**NIEUW
TOERISME-
KANTOOR**

De vereenzaming van senioren tegengaan



Ouderen moeten zo lang mogelijk, kwalitatief thuis kunnen blijven wonen. Om vereenzaming tegen te gaan, zal het gemeentebestuur hen pro-actief opzoeken en ervoor zorgen dat zij kunnen deelnemen aan activiteiten.

We willen vereenzaming bij ouderen actief detecteren en aanpakken. Het is belangrijk dat we de behoeften in kaart brengen, ons verplaatsen in de leefwereld van ouderen en in gesprek gaan met ouderen.

Vereenzaming is een complex gegeven. Ouderen moeten weten waar ze terecht kunnen met vragen. Een outreachende aanpak, waarbij de totale context van de oudere in kaart gebracht wordt, is noodzakelijk om dit maatschappelijke probleem aan te pakken.

Het is niet de bedoeling dat we een aanbod creëren en wachten tot ouderen gebruik maken van onze diensten. We moeten actief naar

ouderen gaan, de tijd nemen en luisteren. Dat kan onder meer door het implementeren van huisbezoeken en het uitbreiden van de vrijwilligerswerking.

Ouderen moeten zo lang mogelijk kwalitatief thuis kunnen blijven wonen. De dienstverlening moet hierop voorzien zijn. Hiervoor is het noodzakelijk dat ouderen zich kunnen blijven verplaatsen. Hun mobiliteit is dan ook essentieel zodat ze steeds zelf de regie over hun leven behouden en voldoende zelfredzaam kunnen blijven. Ouderen moeten kunnen deelnemen aan gemeentelijke activiteiten, hiertoe kan een gemeentelijk aanbod aan vervoer worden opgezet.

Het gemeentebestuur neemt een regierol op zich om een netwerk uit te bouwen met als ultieme doel een 'buurtgerichte zorg' voor alle ouderen in onze gemeente. De nodige afspraken hierrond worden gemaakt met rust- en verzorgingstehuizen, zelfstandige verpleging, diensten van ziekenfondsen en dergelijke meer.

**Vereenzaming
detecteren
en aanpakken**

Voetpaden Zeelaan



Het gemeentebestuur zal het probleem van de loskomende en gladde tegels in de Zeelaan oplossen.

De tegels van de Zeelaan zijn té glad en komen los van de betonnen ondergrond.

Er moet grondig bestudeerd worden op welke wijze de problematiek kan worden opgelost. Aan de hand van materiaaltesten en proefvakken moeten knopen worden doorgehakt.

Indien blijkt dat de volledige heraanleg van de voetpaden de enige duurzame oplossing is, dan zal dat zo moeten gebeuren en zal het gemeentebestuur de financiële consequentie moeten dragen.

**DOEN
WE!**

De burger staat centraal in een vernieuwd gemeentehuis



site Cordial



Cultuurhuis De Scharbiellie



Sint-Pieterskerk



gemeentehuis

Het gemeentebestuur zal het gemeentehuis aanpassen om de dienstverlening naar de burger toe te optimaliseren en een betere werkomgeving voor de medewerkers te realiseren. De dienst Toerisme verhuist naar de site Cordial (hoek Zeelaan – Duinkerkelaan) en de bibliotheek naar de Sint-Pieterskerk.

Het bestuur stopt de huidige procedure voor de uitbreiding en harde renovatie van het gemeentehuis. Er wordt afstand gedaan van het principe dat alle dienstverlening en functies onder één dak in het gemeentehuis moeten gecentraliseerd worden.

Door slimme keuzes te maken op vlak van huisvesting van dienstverlening, komt er ruimte vrij in het huidige gemeentehuis voor de medewerkers en de dienstverlening van het OCMW. De dienstverlening van het OCMW vraagt een laagdrempelige inrichting van werk- en gespreksruimtes. Hierdoor wordt een groot en duur nieuwbouwwolume aan het huidige gemeentehuis vermeden en kunnen verschillende projecten worden gerealiseerd met respect voor ons bestaande patrimonium. Het gemeentehuis blijft hierdoor haar authentieke karakter behouden.

Cruciaal in deze nieuwe visie is de decentralisatie van de bibliotheek, de dienst Toerisme, de tentoonstellingszaal (zaal I) en de huisvesting van de ambulanciers.

De dienst Toerisme en mogelijke aanleunende diensten verhuizen naar een centrale plaats binnen de toeristische kern van onze gemeente. Hiertoe werden de site Cordial (hoek Zeelaan – Duinkerkelaan) en het naastliggende gebouw aangekocht. Dit project moet op korte termijn gerealiseerd worden.

De bibliotheek krijgt in de Sint-Pieterskerk een belangrijke rol als ontmoetingsplaats. De kerk krijgt een innovatieve en multifunctionele invulling met respect voor het verleden en met een blik op de toekomst.

Cultuurhuis De Scharbiellie wordt opgewaardeerd tot een flexibele tentoonstellingszaal. Kleine tentoonstellingen kunnen blijvend worden geïntegreerd in de inkom van het gemeentehuis.

Een nieuwe procedure voor het aanpassen en het renoveren van het gemeentehuis wordt opgestart. Dienstverlening voor de burger, met front- en backoffices, het creëren van een aangename werkplek voor het personeel en een nuttiger ruimte- en energiegebruik staan hierbij centraal. Quick-wins binnen het gemeentehuis, om diensten beter te huisvesten in afwachting van een grote renovatieronde, worden prioritair uitgevoerd.

**Investerings
gebouwenplan:
€ 8 500 000**

Beter wonen in onze gemeente



Analyse sociale woningen



Rijkswachtsite Brouwersstraat

De Panne heeft een groot aantal niet-kwalitatieve woongelegenheden waardoor er te veel sociale problemen zijn. Het gemeentebestuur zal strenger optreden tegen huisjesmelkerij en een actiever woonbeleid voeren.

Er is een verband tussen een niet-kwalitatief aanbod aan woningen en armoede in De Panne. Een doorgedreven analyse van beschikbare cijfers over armoede zal de prioritaire werkpunten bepalen.

Het gemeentebestuur zal een woonbeleidsplan opmaken en uitvoeren om het grote aantal niet-kwalitatieve woningen aan te pakken met als doel de armoede te bestrijden. Het verhogen van de woningkwaliteit zal de negatieve spiraal voor sociale doelgroepen een halt toeroepen en huisjesmelkerij doen verdwijnen. Dit woonbeleidsplan zal naast de decretale verplichtingen vooral de typische situatie van de woningmarkt in De Panne benaderen.

Speerpunten die aan bod komen in het woonbeleidsplan zijn onder ander:

- Het oprichten van een woonloket, waar burgers terecht kunnen voor elke vraag rond het thema 'wonen';
- Tegen 2027 is een conformiteitsattest verplicht voor elke verhuurde woongelegenheid;
- Eigenaars krijgen begeleiding hierin met onder andere een stappenplan voor aanpassingen en renovatie aan huurwoningen;
- Eigenaars die woningen verhuren die de basis-kwaliteitsnormen niet halen moeten worden gesanctioneerd;
- Wijken met hoge kansarmoedecijfers zijn prioritair te behandelen;

- Er zal een analyse en begroting worden opgemaakt van de noodzakelijke renovatiewerken aan de woningen die eigendom zijn van het gemeentebestuur. Op basis daarvan zullen passende beslissingen worden genomen. Een afweging zal moeten gemaakt tussen de renovatie of het vervreemden van deze woningen aan een sociale huisvestingsmaatschappij of aan de private sector;
- Nieuwe projecten waarbij wonen centraal staat, moeten alle kansen krijgen. Het gemeentebestuur zal een inbreidingsproject realiseren op de site Rijkswacht/Floracomplex in samenspraak met alle betrokkenen partijen;
- Indien blijkt dat er voordelen te halen zijn uit een intergemeentelijke samenwerking rond het thema 'wonen' zal het gemeentebestuur de mogelijke instap hierin voorbereiden.

In het nog op te maken Gemeentelijk Ruimtelijk Beleidsplan wordt rekening gehouden met een ruimtelijk aanvaarde versoepeling van de bouw mogelijkheden om de versnelde vernieuwing van het private woonpatrimonium te stimuleren.

In datzelfde kader is het belangrijk om te onderzoeken hoe het ruimtelijk rendement kan verhoogd worden. Met andere woorden: in welke zones kunnen we in de toekomst met meer mensen op minder oppervlakte gaan wonen, met behoud van de leefbaarheid van onze wijken. Want een voldoende aanbod aan betaalbare woningen is belangrijk om jonge gezinnen in onze gemeente te kunnen houden.

**Strenger
tegen
huisjesmelkerij**

Een masterplan 'zeedijk en strand'



Het gemeentebestuur zal investeren in een nieuwe, kwalitatieve Zeedijk en moet hiervoor alle pistes bestuderen. Tijdens deze legislatuur moeten de werken aangevat worden.

De Zeedijk moet beschouwd worden als het salon van De Panne. De typische eigenheid van onze Zeedijk, met de vele strandterrassen, moet gekoesterd worden. Elke beleidsbeslissing over de Zeedijk of het strand moet kaderen in een masterplan 'Zeedijk en Strand'.

De Zeedijk op zich moet onze toeristische trekpleister blijven. Een kwalitatief concept voor de integrale renovatie moet worden uitgewerkt, met focus op een unieke beleving. De uitvoering kan in fases worden uitgevoerd, rekening houdend met de reeds aanwezige ondergrondse infrastructuur.

Gecombineerd met het ontwerp voor de heraanleg van de Zeedijk, moet bestudeerd

worden op welke manier de ondergrond ontwikkeld kan worden. Om een financieel model te berekenen voor het eventueel realiseren van ondergrondse garages, openbare parking of een combinatie ervan, zal beroep gedaan worden op externe expertise.

In het kader van de renovatie van de Zeedijk moeten gesprekken gevoerd worden met het Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust (MDK) betreffende de kustverdediging en mogelijke andere instanties en overheden voor wat betreft cofinanciering of subsidies.

De beleving van ons strand is uniek aan de kust. De concessies voor de rolcabines en de plaatsing van de witte cabines zijn te evalueren en bij te sturen in overleg met de uitbaters en het werkveld dat actief is op de Zeedijk. Hierto moeten in 2021 nieuwe concessies worden uitgeschreven.

**Investering
eerste fase:**

**€ 2 000 000
(2023-2024)**

Slimmer parkeren



Het vernieuwde parkeerbeleid zal worden geëvalueerd. Onderzoek moet uitwijzen of bijkomende parkeercapaciteit en bewonerskaarten haalbaar zijn.

Het gemeentebestuur wil het handelscentrum aantrekkelijker maken en bezoekers faciliteren. In 2022 verloopt het parkeerconcessiecontract met de huidige uitbater Indigo.

Om een duurzame parkeerconcessie uit te kunnen schrijven, moeten de laatste jaren binnen het huidige concessiecontract worden benut om een nieuw parkeerbeleid uit te testen en de genomen tussenmaatregelen te evalueren. Deze maatregelen moeten het parkeerbeleid aantrekkelijker, transparanter en logischer maken.

Een belangrijk principe hierbij is dat rotatie enkel belangrijk is als er ook concentraties van

handelaars zijn. Op plaatsen waar weinig of geen handelaars zijn, zijn lege straten te vermijden en kan eventueel de volledige parkeercapaciteit gebruikt worden.

In het kader van de renovatie van de zeedijk zal worden berekend of het verhogen van de parkeercapaciteit aangewezen is.

Het invoeren van bewonerskaarten wordt onderzocht. Dit is een oefening die globaal over het hele grondgebied moet gebeuren en gekoppeld moet worden aan het verhogen van de globale parkeercapaciteit.

Duidelijk afgebakende zones voor moto's, laden en lossen en fietsen zorgen voor meer orde op straat. Parkeerkaarten voor bouwondernemingen en zorgkaarten worden opgenomen, alsook het principe van de 'zorggarages' (een private oprit of garage wordt tijdelijke parkeergelegenheid voor zorgverstrekkers).

**REEDS
GESTART
IN 2019!**

Op naar een leefbaar Adinkerke



groene corridor Stationstraat - Houtstraat



Vijvers Markey



plein Garzebekeveldstraat



Dijk t.h.v. voetgangersbrug

Er zijn in Adinkerke de voorbije decennia grote woonwijken bijgekomen en het toenemende verkeer zorgt ervoor dat de woonkern onder druk staat. Het gemeentebestuur zal maatregelen nemen om Adinkerke leefbaar te houden.

Adinkerke heeft de voorbije jaren heel wat veranderingen ondergaan. De woonkern werd verdicht, de tabakshandel blijft prominent aanwezig, gewone winkels verdwijnen en de verkeersdruk neemt alsmaar toe.

De geplande omleidingsweg zal een oplossing bieden aan de verkeersstroom binnen de dorpskern. Het gemeentebestuur moet harder wegen op het procesverloop en de lokale bewoner moet meer voordelen halen uit milderende maatregelen die bij de hogere overheden worden afgedwongen. Het belang van de zwakke weggebruiker moet hierbij steeds centraal staan.

De 'groene corridor' (een inrichtingsplan tot parkgebied) tussen de Stationstraat en de Houtstraat, samen met een verbeterd woonconcept in de wijk Cosynmolen, moet ruimte en adem geven aan de buurtbewoners.

Het creëren van een 'waterplein' (een gelijkvloerse ophaalbrug over de vaart, gecombineerd met zitbanken en ontmoetingsplaats - zoals in Wulpen) op de plaats van de huidige voetgangersbrug zorgt voor een comfortabele verbinding tussen het dorp en 't Veld'. Het waterplein, gecombineerd met een veiliger fietspad aan de zijde van de vaart en een mogelijke aanlegplaats voor de pleziervaart, wordt zo een toeristisch-recreatief knooppunt. In synergie met een sterke lokale economie kan dit zorgen voor een heropleving van het dorpsleven.

In de Doornstraat kan een nieuw, kleinschalig woonconcept worden gerealiseerd. De site rond de Vijvers Markey wordt opnieuw ingericht en krijgt een echte parkfunctie met een groot speelplein, een nieuwe hondenlosloopweide, en plaats voor ontmoeting.

Door het realiseren van kleine, ingerichte groene zones komt er plaats voor ontmoeting met rust- en speelgelegenheid. Zo zal het plein aan de Garzebekeveldstraat een multifunctionele herinrichting krijgen.

**Adinkerke
leefbaar
houden!**

Infrastructuur voor het verenigingsleven



Gemeenschapshuis/Den Hert



lokaal Sea-Scouts



gemeenteschool De Leerplaneet

Het gemeentebestuur zal verstandig investeren in infrastructuur voor het verenigingsleven. Een globale oefening omtrent de noden zal financieel getoetst worden aan de haalbaarheid.

De bestaande plannen voor huisvesting van diverse verenigingen worden aangehouden. Het verenigingsleven is immers een belangrijke schakel in het sociale weefsel van onze gemeente.

Verschillende verenigingen zijn op zoek naar een nieuw of gerenoveerd onderkomen. Het gemeentebestuur wenst deze verenigingen te faciliteren op voorwaarde dat de verenigingen maximaal samenwerken en accommodaties delen. Hiertoe moet een globale oefening met meerjarenplanning gemaakt worden,

in samenspraak met de besturen van de verenigingen.

Het infrastructuurplan voor de Sea-Scouts wordt uitgevoerd. Het nieuwe lokaal wordt op dezelfde plaats gebouwd. Een mogelijke integratie van de lokalen van 't Kraaijenest en De Kwinte wordt door het gemeentebestuur ondersteund.

De verschillende zalen en ruimtes binnen het gemeentelijke patrimonium worden blijvend maximaal ter beschikking gesteld van het verenigingsleven. De nieuwe gemeenteschool moet fungeren als een 'open school', de polyvalente zaal moet dus maximaal door het verenigingsleven kunnen worden gebruikt. Het Gemeenschapshuis en Den Hert in Adinkerke dienen ofwel grondig gerenoveerd te worden ofwel te worden opgegeven.

€ 1 850 000
investeringen
in het
verenigingsleven

De volledige renovatie van de Dumontwijk



Beschermd stadsgezicht



Villa Le Chalutier



én omliggende straten

Het gemeentebestuur zal de straten van de volledige Dumontwijk renoveren. De wijk wordt autoluw en wordt zo een toeristische trekpleister voor onze gemeente.

In functie van de hoognodige rioleringswerken (het zijn de oudste riolen van De Panne!) worden de renovatiewerken in de Dumontwijk zo spoedig mogelijk gestart. De plannen en principes worden verfijnd, de uitvoering ervan wordt in fasen ingedeeld. Tegen het einde van de huidige legislatuur moet de laatste fase gerealiseerd zijn.

Parkeren in het beschermde stadsgezicht wordt beperkt. De wijk wordt autoluw waardoor de wandelaar en fietser centraal staan. Het invoeren van plaatselijk verkeer kan een middel zijn om autoverkeer uit de wijk te houden.

De renovatie van de Dumontwijk gaat verder dan enkel het beschermde stadsgezicht. Ook de omliggende straten tussen Duinkerkelaan-Koninklijke Baan-Zeelaan worden gerenoveerd en betrokken bij het globale concept. In deze straten staan verkeersveiligheid en aangenaam wonen centraal. De volledige wijk wordt een woonerf.

De wijk wordt een parel voor ons toeristische aanbod, een uniek te beleven omgeving aan de kust en een aangename, kindvriendelijke plaats om te wonen.

Alvorens te starten met de renovatie van Villa Le Chalutier, moet een duidelijke functie worden bepaald voor het pand. Verder overleg met het Agentschap Erfgoed Vlaanderen zal hiertoe bepalend zijn.

**START
WERKEN
2020**

Een huis van het kind uitbouwen



Het gemeentebestuur zal jonge gezinnen begeleiden in de 'eerste 1.000 dagen'. Op deze wijze worden mogelijke problemen sneller gedetecteerd en kan er zorg voorzien worden.

De eerste levensjaren zijn cruciaal voor de ontwikkelingskansen van kinderen. We omarmen ieder nieuw leven in De Panne en begeleiden ouders reeds van vóór de geboorte.

Een professioneel netwerk van lesgevers, raadgevers, professionelen zoals kinesisten en vroedvrouwen, kinderopvang en meer, zorgen ervoor dat iedereen in de beste omstandigheden aan het leven kan starten.

We werken actief aan een perinataal netwerk in De Panne, waarbij de focus gelegd wordt op de eerste 1.000 dagen.

We streven naar een ontmoetingsplaats waar mensen elkaar kunnen ontmoeten en leren van elkaar. Op die plaats zijn professionelen en deskundigen aanwezig (zoals Kind en Gezin, kraamcentrum De Wieg, ...) die mensen bijstaan bij vragen of problemen. Het belang van gezonde voeding is cruciaal. Via adviezen en tips wordt hieraan gewerkt.

De focus ligt hierbij op een dienstverlening die voor élk jong gezin van toepassing is. Een betere bekendmaking van het bestaande aanbod naar de bevolking toe, is hierbij noodzakelijk.

**Samen
tegen
kinder-
armoede**

Een sterkere lokale economie



Renovatiepremie voor handelaars



Het gemeentebestuur zal lokale ondernemers en handelaarsverenigingen actief ondersteunen en blijft ijveren voor een lokaal bedrijventerrein.

De oprichting van een adviesraad lokale economie versterkt de werking van de dienst Lokale Economie en zorgt voor een nauwere betrokkenheid van het actieve werkveld.

De dienst Lokale Economie heeft de opdracht om de bestaande handelaarsverenigingen actiever te ondersteunen en waar nodig nieuwe initiatieven te nemen. Hierbij dient opgemerkt te worden dat lokale economie een breder werkveld beslaat dan de pure toeristische ondernemers. Alle economische actoren, uit de diverse sectoren, dienen bij het economisch beleid van de gemeente betrokken te worden. Het gemeentebestuur heeft er baat bij ten allen

tijde te weten welke handelaars actief zijn op het grondgebied.

Huidige initiatieven, zoals de webshop shoppingdepanne.be en de premies voor startende ondernemers binnen of buiten de handelskern moeten geëvalueerd worden. Waar nodig moeten de projecten en reglementen ter zake bijgestuurd of geheroriënteerd worden, waarbij de verleende subsidies rechtstreeks zichtbaar worden in het straatbeeld en bij voorkeur ten goede komen aan de startende ondernemer.

De ontwikkeling van een lokaal bedrijventerrein is een belangrijk element om onze bestaande, kleinschalige bedrijvigheid binnen de eigen gemeentegrenzen te houden. Vele van deze bedrijven kunnen beter gehuisvest worden waardoor er binnen de kernen plaats vrijkomt om te wonen.

**Handelaars
betrekken
bij beleid**

Betere mobiliteit in teken van de zwakke weggebruiker



De Panne zal een fietsvriendelijke gemeente worden. Het concept 'omleidingsweg 2.0' moet vooral ten goede komen van een leefbaar Adinkerke.

De spoedige realisatie van de omleidingsweg rond Adinkerke is primordiaal om het mobiliteitsprobleem in onze gemeente op te lossen. Het dossier is vergevorderd, maar helemaal nog niet beslist.

Het gemeentebestuur moet harder wegen op het beslissingsproces en werk maken van het concept 'omleidingsweg 2.0', waarbij de omleidingsweg voornamelijk ten goede moet komen van een leefbaar Adinkerke. Hiertoe moet het gemeentebestuur met de Vlaamse administraties gesprekken voeren om méér

milderende maatregelen te nemen.

Grote, op komst zijnde infrastructuurwerken aan de N35 (De Panne – Veurne) en de Duinhoekstraat zullen het fietsverkeer ten goede komen. Deze plannen zullen in de komende jaren worden uitgevoerd.

Het mobiliteitsplan voor onze gemeente, momenteel in herwerking, moet maximaal de belangen van de zwakke weggebruiker behartigen. Alle mogelijkheden tot subsidiëring moeten maximaal uitgeput worden.

Een geheel van kleine infrastructurale maatregelen op ons grondgebied moet een veiliger en comfortabeler fiets- en wandelverkeer opleveren. Een globaal plan hiertoe zal worden opgemaakt.



De leegstand aanpakken



Het gemeentebestuur zal strenger optreden tegen verwaarlozing van gebouwen. Waar opportuun zullen de bouwmogelijkheden verruimd worden.

Vaak is leegstand het gevolg van de economische realiteit. Hoewel De Panne het op dit vlak beter doet dan naburige kustgemeenten, is er werk aan de winkel, voornamelijk in het hart van het commerciële centrum.

Leegstand die gepaard gaat met verwaarlozing van gebouwen, bezorgt de gemeente een nefast, negatief straatbeeld. De gemeente zal daarom strenger toezien op het uitzicht van gebouwen, meer bepaald van handelspanden.

De bestaande belastingreglementen zullen daartoe worden aangepast. De focus hierbij wordt verschoven van leegstand naar verwaarlozing. Probleemgebouwen moeten sneller op een register leegstaande panden komen en nauwer

opgevolgd worden.

Het 'gebrek aan basisonderhoud' zal in de toekomst onder de gemeentelijke administratieve sancties (GAS) vallen, waardoor naast de belasting op leegstand en verwaarlozing, een GAS-boete kan worden opgelegd aan eigenaars die hun gebouw laten verkommen. Dit moet een direct zichtbaar, positief gevolg hebben voor een verbetering van het straatbeeld.

Het verruimen van de bouwmogelijkheden en het anders catalogeren van de commerciële zones in de as Nieuwpoortlaan - Duinkerkelaan kunnen een middel zijn om de commerciële waarde van leegstaande handelspanden te verhogen.

De bestaande subsidiereglementen voor het starten van een handelszaak binnen de handelskern, worden geheroriënteerd naar het starten van een handelszaak in een langdurig leegstaand pand.

**Verwaarlozing
handelspanden
strenger
aankpakken**

Kansen voor het Jukeboxmuseum



De reeds gedane investeringen moeten het Jukeboxmuseum alle kansen geven om een meerwaarde te worden in het all-weather aanbod van onze gemeente.

Pas nadat alle juridische vraagstukken met betrekking tot de toestellen en de uitlening ervan zijn uitgeklaard, kan het Jukeboxmuseum op professionele wijze uitgebaat worden.



