

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

De gemeenteraad in zitting van 09 december 2019.

Aanwezig: S. Van Damme, voorzitter, B. Degrieck, burgemeester, W. Janssens, C. Verbrugge, S. Buyens, N. Luyssen, M. Vandermeeren, schepenen, E. Vanhee, J. Blieck, P. George, A. Woestijn, C. Delrive, A. Vanhese, A. Debaeke, M. Hauspie, D. Butstraen, G. Vandevelde, D. Nevens, T. Wouters, gemeenteraadsleden, A. Mouton, wnd. algemeen directeur

Belasting op de kampeerterreinen. Aanslagjaren 2020 t.e.m. 2025.

De gemeenteraad,

Gelet op de wetgeving, zijnde:

- artikel 170, §4 van de Grondwet;
- artikel 40, §3 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur;
- artikel 41, tweede lid, 14° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, gewijzigd bij decreet van 18 mei 2018 houdende wijziging van artikel 41 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;
- het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies;

Gelet op de relevante documenten, zijnde:

- de omzendbrief betreffende de gemeentefiscaliteit – KB/ABB/2019/2 - van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding d.d. 15 februari 2019;

Gelet op de motivering van onderhavig besluit, zijnde:

- Eigenaars van een wooneenheid zonder domicilie en inwoners van de gemeente De Panne hebben een groot aandeel in de financiering van de gemeentelijke uitgaven via een gemeentebelasting. Het is billijk dat ook de andere personen, die op het grondgebied van de gemeente verblijven of wonen hierin een financiële bijdrage leveren.
- Kampeerterreinen trekken in het toeristisch seizoen een aanzienlijke groep toeristen aan. Zij maken net zoals de eigenaars van een wooneenheid zonder domicilie en de inwoners gebruik van de infrastructuur en de faciliteiten van de gemeente. De gemeente moet voor het onderhoud daarvan personeel en financiële middelen ter beschikking stellen.
- Het gemeentebestuur moet bovendien ook instaan voor de openbare nutsvoorzieningen, niet alleen voor de mensen die in het bevolkingsregisters zijn ingeschreven, maar ook voor hen die tijdelijk in de gemeente verblijven. Daartoe behoren ook toeristen die op een kampeerterrein verblijven.
- De belasting wordt aangerekend aan de exploitant van het kampeerterrein, omdat het voor het gemeentebestuur in de praktijk onmogelijk is de identiteit van alle personen die daar in de loop van het jaar verblijven te achterhalen. De exploitant heeft dan wel weer de mogelijkheid om de belasting bij de respectieve gebruikers te verrekenen.
- Er wordt een onderscheid gemaakt tussen percelen waarop vaste verblijfsgelegenheden staan en percelen die bestemd zijn voor tenten, caravans, mobilhomes. Er wordt namelijk van uit gegaan dat personen die eigenaar zijn van een bungalow, chalet, vaste stacaravan, paviljoen, e.d. die in principe het hele jaar door kunnen gebruiken. Naar analogie van eigenaars van een appartement, huis of villa, die voor hun verblijf jaarlijks de belasting op een wooneenheid zonder domicilie betalen, is het correct dat daarvoor een hoger belastingtarief wordt aangerekend. Er bestaat immers een duidelijk verschil tussen percelen voor deze niet-verplaatsbare verblijven en percelen, die slechts gedurende een beperkte tijd van het jaar kunnen worden gebruikt, met name voor tenten, caravans en mobilhomes.
- Het tarief van de belasting op de kampeerterreinen werd sedert 2015 niet meer aangepast.
- Het college stelt voor het basistarief van de belasting aan te passen aan de index van de consumptieprijsen. Als basis wordt de index van september 2014 genomen.
- Overwegende dat de aanpassing van de belasting berekend wordt naar rato van de consumptieprijsindex van september 2014 naar de op het tijdstip van opmaak van het reglement recentst gekende consumptieprijsindex, namelijk die van september 2019. Voor de respectieve tarieven is de aanpassing dan als volgt:
$$35 \times 152.54 / 140.80 = 37,918$$
$$150 \times 152.54 / 140.80 = 162,507$$

– De eindbedragen worden naar het dichtstbijzijnde lager geheel getal afgerond.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLIST met 12 ja-stemmen en 7 onthoudingen

- Art.1: Voor de aanslagjaren 2020 t.e.m. 2025 wordt een belasting geheven op de terreinen voor terreingerelateerde logies zoals bedoeld in artikel 2, 2°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies. In dit reglement wordt verder de benaming kampeerterreinen gebruikt.
- Art.2: De belasting is niet van toepassing op weekendverblijfparken.
- Art.3: Een kampeerplaats is een perceel binnen het kampeerterrein bestemd voor het plaatsen van één tent, mobilhome, caravan of eender ander soort verblijf, dat niet ontworpen is voor vaste bewoning.
- Art.4: De belasting bedraagt:
- a) 37 euro per kampeerplaats voor tenten, toercaravans, mobilhomes en dergelijke, die slechts tijdelijk blijven staan;
 - b) 162 euro per kampeerplaats voor chalets, bungalows, residentiële caravans, huisjes, paviljoenen en dergelijke, die minstens negen maanden per jaar op het terrein blijven staan.
- Art.5: De belasting is verschuldigd door de uitbater van het kampeerterrein.
De belasting wordt toegepast ook als de uitbater voor de exploitatie niet beschikt over de nodige wettelijke en/of reglementaire vergunningen. Het aanrekenen en betalen van de belasting houdt niet in dat automatisch een exploitatievergunning is toegekend.
- Art.6: Alle al dan niet vergunde kampeerplaatsen zijn belastbaar, zelfs indien ze gedurende het jaar onbezet blijven.
Kampeerplaatsen die ingevolge overmacht niet kunnen worden ingenomen, worden niet belast.
- Art.7: De uitbater van het kampeerterrein ontvangt jaarlijks van het gemeentebestuur aangifteformulier, dat door hem behoorlijk ingevuld en ondertekend voor de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd. Hij vermeldt daarop het totale aantal kampeerplaatsen.
Indien het gemeentebestuur dit nodig acht, kan de bevoegde gemeentelijke dienst ter plaatse een controle uitvoeren.
- Art.8: Als het aangifteformulier laattijdig of niet wordt teruggestuurd, onvolledig, onnauwkeurig of onjuist wordt ingevuld, kan de uitbater ambtshalve worden belast.
In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van gegevens waarover de gemeente beschikt.
Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop deze belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.
De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.
- Art.9: De overeenkomstig voorgaande artikel ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 10 % van de verschuldigde belasting.
Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.
- Art.10: De belasting en het bedrag van de belastingverhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.
- Art.11: De belasting moet worden betaald binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.
- Art.12: De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.
Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend en worden ondertekend en gemotiveerd.
De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending of vanaf de kennisgeving van de aanslag.
- Art.13: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintresten; rechten en voorrechten van de schatkist, strafbepalingen) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

- Art.14: Indien eenzelfde toestand voor eenzelfde periode van het jaar valt binnen het toepassingsgebied van deze verordening en van de verordening op de wooneenheden zonder domicilie, is enkel de verordening op de kampeerterreinen van toepassing.
- Art.15: Het reglement zal worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt van deze bekendmaking op de hoogte gebracht.

ALDUS GEDAAN EN GOEDGEKEURD IN ZITTING ALS BOVEN BEPAALD

wnd. algemeen directeur
Get. A. Mouton

wnd. algemeen directeur

A. Mouton

Voor eensluidend uittreksel



voorzitter
Get. S. Van Damme

burgemeester

B. Dagrieck