

Afdeling 1. Strandterrassen voor horecazaken

Art. 522 : De strandterrassen mogen enkel geplaatst worden vanaf twee weken vóór de paasvakantie tot en met twee weken na de herfstvakantie en in ieder geval van 15 maart tot 15 november. Uitbaters die de kwaliteit en het onderhoud van hun strandterras kunnen aantonen en zich hiertoe formeel verbinden, kunnen hun strandterras of een deel ervan uitbaten tijdens de overige maanden van het jaar, zij het na overleg en uitdrukkelijke toelating van het schepencollege.

Art. 523 : De maximale diepte van de terrassen bedraagt 25 meter. Deze maximale diepte is te meten vanaf de boord van de Zeedijk.

Art. 524 : Op de zandstrook bestemd voor de exploitatie van de strandterrassen van de op de Zeedijk gevestigde horecazaken is het verboden enige andere infrastructuur te plaatsen dan deze noodzakelijk voor de uitbating ervan. Aldus zijn toegelaten: tafels, stoelen, zetels of andere zitelementen, parasols, sfeerverlichting, decoratie en decoratieve elementen. De maximale hoogte van de decoratie en de decoratieve elementen bedraagt 2,75 meter.

Art. 525 : Het is toegelaten tijdens de openingsuren en tot maximaal 20.00u op gedempte toon sfeervolle achtergrond muziek te laten spelen mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de burgemeester. In geen geval mag deze achtergrondmuziek hinder veroorzaken voor omliggende strandterrassen, strandconcessies, horecazaken of personen die verblijven in appartementen gelegen langs de Zeedijk.

Hinder dient hier te worden verstaan als het overschrijden van het maximum geluidsniveau 75dB(A) slow en/of elke andere geluidsoverlast die de gewone uitbating van een strandterras, horecazaak, strandconcessie of de rust van een omwonende in het gedrang brengt.

Het geluidsniveau van de al dan niet versterkte achtergrond muziek mag nooit hoger zijn dan 75dB(A) slow en dit gemeten op gelijk welke plaats op het strandterras.

Art. 526 : Er kunnen in elk geval nooit ligzetels geplaatst worden op de strandterrassen.

Art. 527 : Mits schriftelijk akkoord van de mede-eigendom van het aanpalende pand kan aan de eigenaar van een strandterras een wegvergunning gegeven worden voor het uitbreiden van het strandterras voor het aanpalende pand.

Art. 528 : Het strandterras en alle onderdelen ervan dienen steeds in een goede staat van onderhoud te zijn. Indien het college van burgemeester en schepenen vaststelt dat dit niet het geval is, kan de wegvergunning worden ingetrokken.

Art. 529 : De strandterrassen mogen enkel afgebakend worden met parasols. Noch de parasols die gebruikt worden als windbescherming, noch de parasols die gebruikt worden binnen op het strandterras mogen voorzien zijn van commerciële boodschappen. Zijn enkel gedoogd: de benaming van de uitbating, voor zover ze is aangebracht in professioneel borduursel en nooit meer dan 10% beslaat van de totale oppervlakte van de parasol. Daarnaast is het toegelaten om één commercieel opschrift, anders dan de benaming van de uitbating, te borduren op de parasol. Dit mag per parasol niet meer bedragen dan 1 x een oppervlakte van 20cm x 20cm.

Parasols die gebruikt worden binnen de strandterrassen dienen een kleur te hebben die past bij het kleurgebruik van de rest van het meubilair en de decoratie van het strandterras.

Constructies, die dienen ter bevestiging van parasols of tafels zijn toegelaten, voor zover ze worden verwijderd indien het strandterras niet wordt uitgebaat. Zij dienen te bestaan uit hout met minstens duurzaamheidsklasse II of uit RVS (inox).

Alle gebruikte parasols dienen ten allen tijde in goede staat te zijn.

Art. 530 : Het opbergen van de parasols is enkel mogelijk in een bergruimte. De bergruimte, zijnde een niet-vaste constructie, moet steeds horizontaal worden geplaatst achteraan het strandterras en binnen de terrasexploitatie dan wel verwerkt worden in een eventuele barconstructie en mag nooit hoger zijn dan 150cm.

De bergruimte moet in een witte kleur geschilderd zijn en moet van het strand verwijderd worden bij de jaarlijkse wegnahme van het strandterras.

Art. 531 : De strandterrassen mogen geplaatst worden op een houten vloer. Deze moet steeds in goede staat zijn. Tussen de houten terrasvloer en de Zeedijk moet steeds een strook van 0,50 meter vrij blijven.

Art. 532 : De uitbater moet dagelijks instaan voor het opruimen van papiertjes, servetten, sigarettenpeuken of eender welk afval op het terras en in de onmiddellijke omgeving ervan.

De uitbater zal er steeds over waken dat er op het strandterras ofwel een kleine vuilnisbak wordt geplaatst ofwel individueel per tafel een klein recipiënt wordt voorzien voor papiertjes, servetjes, ...

Na stormweer dient de uitbater zijn strandterras onmiddellijk terug zandvrij te maken en te nivelleren, zowel binnen als buiten de grenzen van het strandterras.

Art. 533 : In afwijking op de bepaling over het afbakenen van de strandterrassen met parasols, kan een uitbater een aanvraag richten aan het college van burgemeester en schepenen voor het plaatsen van windschermen rond het strandterras.

Deze windschermen moeten voldoen aan de volgende bepalingen:

- Windschermen mogen maar geplaatst worden na het bekomen van een bouwvergunning. De aanvraag tot toelating zal een professionele en gedetailleerde conceptschets van het volledige strandterras met inbegrip van de voorgestelde windschermen bevatten, met opgave van de te gebruiken materialen voor het volledige terras, inbegrepen het meubilair, de decoratie, de parasols enz. Windschermen mogen maximaal 2,20 m hoog zijn.

- Windschermen worden steeds geplaatst aan minstens twee zijden van het strandterras, waarvan minstens één lange zijde.

- De windschermen kunnen enkel bestaan uit gelaagd glas.

De glazen windschermen kunnen geplaatst worden in een voetstuk. Dit voetstuk kan bestaan uit aluminium, RVS (inox) of hout en dient te getuigen van een goed design. De kleurkeuze en eventuele behandelingsmethode dient bij de aanvraag te worden voorgelegd. Een houten voetstuk dient vervaardigd te zijn in hout van duurzaamheidsklasse I of II. In elk geval dient de duurzaamheid en onderhoudsvriendelijkheid van zowel de windschermen als de eventuele voetstukken te worden aangetoond.

Het eventuele voetstuk mag maximaal 0,90 meter boven de boordsteen van de zeedijk uitsteken. Het voetstuk mag maximaal 60 cm in het zand ingegraven of bevestigd worden ter versteviging.

Het gebruik van profielen in RVS (inox) of aluminium ter versteviging van de constructie of de glaselementen is toegelaten.

- Commerciële boodschappen zijn volledig verboden. Zijn enkel gedoogd: de benaming en logo's van de uitbating, voor zover ze zijn aangebracht als een combinatie van mat en doorzichtig glas. Deze belettering mag nooit meer dan 10 % per glasoppervlak beslaan. Daarnaast is het toegelaten om een commercieel opschrift, anders dan de benaming of het logo van de uitbating, aan te brengen op het glas, voor zover ze zijn aangebracht in professionele belettering. Dit moet steeds gebeuren in de linkerbovenhoek van het glaselement en mag maximaal een oppervlakte van 20cm X 20cm innemen. Aan de binnenzijde van het houten voetstuk kunnen bijkomende commerciële boodschappen worden aangebracht.

- Het college van burgemeester en schepenen kan de wegvergunning voor het volledige strandterras intrekken voor windschermen die niet of niet meer voldoen aan de bepalingen van dit reglement of de voorwaarden opgelegd in de bouwvergunning.

Art. 534 : In afwijking op de bepalingen over de exploitatie van een strandterras kan een uitbater een aanvraag richten aan het college van Burgemeester en Schepenen voor het plaatsen van een barconstructie op het strandterras.

Deze barconstructie moet voldoen aan de volgende bepalingen:

De barconstructie mag enkel op het terras geplaatst worden in de maanden juni tot en met september.

De barconstructie kan enkel geplaatst worden met de dichtste zijde op 10 meter van de boordsteen van de Zeedijk.

De maximale grondoppervlakte van de barconstructie bedraagt 9m².

Enkel hout met een minimale duurzaamheidsklasse II of metalen constructies in RVS (inox) worden toegelaten of een combinatie van deze materialen.

De maximale hoogte van het vaste gedeelte van de barconstructie bedraagt 1,50 meter. Hierin dienen alle voorzieningen en installaties nodig voor het gebruik van de barconstructie voorzien te worden. Het is toegelaten om een overkapping aan te brengen boven de barconstructie.

Deze overkapping kan tot 20% groter zijn dan de grondoppervlakte van de barconstructie. Als bescherming tegen de wind / zon kan een zeil of gelijkaardig materiaal gebruikt worden tussen het dak van de overkapping en de bovenzijde van de barconstructie. Deze bescherming tegen de wind dient in elk geval steeds verwijderd te zijn op alle ogenblikken waarop het strandterras niet wordt uitgebaat en/of waarop de barconstructie niet wordt gebruikt, teneinde de transparantie van het geheel en het vrije zicht op het strand niet te verstoren. Het is eveneens toegelaten om tussen het dak van de overkapping en de bovenzijde van de barconstructie doorzichtig glas te voorzien als bescherming. Het is verboden om leeggoed te stapelen op het terras.

Afvalwater van de barconstructie kan op geen enkel moment op het strand worden geloosd en dient ten allen tijde te worden opgevangen.

De verkochte waren aan deze barconstructie zijn enkel bestemd voor consumptie op het strandterras waarop de barconstructie geplaatst is.

Het college van burgemeester en schepenen kan de wegvergunning voor het volledige strandterras intrekken voor barconstructies die niet of niet meer voldoen aan de bepalingen van dit reglement of de voorwaarden opgelegd in de bouwvergunning.