

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

De gemeenteraad in zitting van 18 december 2017.

Aanwezig: A. Vanheste, burgemeester, E. Vanhee, voorzitter, J. Blicck, B. Degriek, C. Delrive, A. Debaeke, schepenen, F. Buyse, schepen-voorzitter OCMW, M. Rossey, N. Gerry, L. Boudolf, P. George, B. Dequeecker, S. Van Der Maelen, C. Verbrugge, M. Vandermeeren, S. Van Damme, R. Florizoone, gemeenteraadsleden, V. Van Ackere, secretaris

Belasting op de omgevingsvergunningen. Aanslagjaren 2018 t.e.m. 2019.

De gemeenteraad,

Gelet op de wetgeving, zijnde:

- artikel 170, §4 van de Grondwet;
- artikel 42 en 43, §2, 15° van het gemeentedecreet;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning;
- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 - afgekort de VCRO;
- het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid - afgekort het DABM;
- de bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne van 1 juni 1995 (Vlarem 2);

Gelet op de motivering van onderhavig besluit, zijnde:

- Het decreet heeft betreffende de omgevingsvergunning één enkele procedure ingesteld wat betreft de vergunningsplicht of de meldingsplicht, voor zowel de stedenbouwkundige handelingen en de verkavelingen (bedoeld in de artikelen 4.2.1, 4.2.2 en 4.2.15 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening - VCRO) als voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste, tweede of derde klasse (bedoeld in artikel 5.2.1 van het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid - DABM).
- Artikel 5 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning vermeldt de projecten die op grond van respectievelijk het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) vergunningsplichtig ofwel meldingsplichtig zijn.
- Het is billijk om in de vorm van een gemeentebelasting een bijdrage te vragen voor de gemeentelijke inzet van middelen bij de behandeling van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLIST met 12 ja-stemmen en 4 onthoudingen

- Art.1: Voor de aanslagjaren 2018 t.e.m. 2019 wordt een belasting gevestigd op de aanvragen en meldingen bedoeld in het decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning.
- Art.2: De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die aanvraag of de melding indient.
- Art.3: Voor de meldingen en vergunningsaanvragen bij de gemeente wordt de belasting vastgesteld als volgt:

Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting.	40,00 EUR
Aanvraag van eenvoudige werken op en rond de woning	15,00 EUR
Melding van stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.	15,00 EUR
Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.	40,00 EUR
Aanvraag tot bijstelling van een verkaveling.	40,00 EUR
Verzoek tot bijstelling of afwijking van de milieuvorwaarden.	40,00 EUR
Mededeling met vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar	40,00 EUR

een omgevingsvergunning van onbepaalde duur.	
Melding van de overdracht van een vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit.	15,00 EUR
Melding van de stopzetting of het verval van de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit of een deel ervan.	15,00 EUR

Bij aanvragen die tegelijk slaan op stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten worden de van toepassing zijnde tarieven samengeteld.

Indien de aanvraag voor een omgevingsvergunning ook een melding of bijstelling inhoudt, is enkel het bedrag voor de aanvraag voor de omgevingsvergunning van toepassing.

Het tarief wordt met 25,00 EUR verhoogd voor het digitaliseren wanneer een dossier analogoog wordt ingediend.

Art.4: Zijn van de belasting vrijgesteld:

- de aanvraag van omgevingsvergunning of het verzoek tot bijstelling van omgevingsvergunning die opnieuw wordt ingediend binnen een periode van zes maanden nadat de eerste aanvraag of verzoek onvolledig en/of onontvankelijk werd verklaard.
- de aanvragen en meldingen door het OCMW van de gemeente, door de gemeente opgerichte verzelfstandigde agentschappen, door de politiezone en de hulpverleningszone van de gemeente, en door de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden waar de gemeente deel van uitmaakt.
- de aanvragen in verband met sociale woningen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de door haar erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.

Art.5: De belasting wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd.

Art.6: De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.
Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden ondertekend en gemotiveerd.
De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Art.7: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumtresten; rechten en voorrechten van de schatkist, strafbepalingen) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zijn met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art.8: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

ALDUS GEDAAN EN GOEDGEKEURD IN ZITTING ALS BOVEN BEPAALD

secretaris
Get. V. Van Ackere

voorzitter
Get. E. Vanhee

Voor eensluidend uittreksel

secretaris

burgemeester

V. Van Ackere

A. Vanheste